

**Звіт**  
**про періодичне відстеження результативності рішення**  
**Конотопської міської ради «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню**  
**розміру орендної плати»**

**1. Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Конотопської міської ради від 26.11.2008 «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню розміру орендної плати» (33 сесія 5 скликання).

**2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

**3. Цілі державного регулювання**

– впровадження на практиці економічних методів регулювання земельних відносин;

– створення умов для ефективного використання земель на договірній основі;

– коригування раніше затверджених підвищуючих коефіцієнтів для визначення розмірів орендної плати за землю відповідно до Закону України «Про оренду землі»;

– вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаних з використанням землі.

**4. Строк виконання заходів з відстеження результативності**

з 01.02.2022 по 25.02.2022.

**5. Тип відстеження**

Періодичне відстеження.

**6. Метод одержання результатів відстеження результативності**

Для проведення періодичного відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

- розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.;
- кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць;
- середній розмір коефіцієнтів.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності.**

На основі отриманих даних проведено аналіз за основними показниками результативності регуляторного акта:

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Показники результативності	Базове відстеження на 01.10.2009	Повторне відстеження на 01.10.2010	Періодичне відстеження на 01.10.2012	Періодичне відстеження на 01.10.2015	Періодичне відстеження на 01.01.2019	Періодичне відстеження на 01.01.2022
----------------------------	----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.	922,87	1001,56	1350,55	4565,5	3852,8	2221,99
Кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць	199	233	235	459	301	380
Середній розмір коефіцієнтів	10/12	10/12	5/7	5/7	3/7	3/7

## **9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей**

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість впровадити на практиці економічні методи регулювання земельних відносин, створити умови для ефективного використання земель на договірній основі.

Кількість укладених договорів на використання земельних ділянок збільшилася у 1,9 разів у порівняння з базовим показником.

Майже у 2,4 рази збільшилися надходження від орендної плати за використання земельних ділянок до базового показника.

Позитивна динаміка та результати реалізації положень, свідчить про те, що регуляторний акт має відповідний ступінь досягнення визначених цілей.

**Міський голова**

**Артем СЕМЕНІХІН**