



## КОНОТОПСЬКА МІСЬКА РАДА СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

### ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від \_\_ \_\_\_\_\_ 2019 року

#### **Про встановлення місцевих податків і зборів**

Відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 266, 267, 268, підпункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, статті 64 Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 та пунктом 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,

міська рада в и р і ш и л а:

1. Встановити на території міста Конотоп такі місцеві податки і збори:
  - 1.1. податок на майно, а саме:
    - плата за землю;
    - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
    - транспортний податок;
  - 1.2. єдиний податок;
  - 1.3. туристичний збір.
2. Затвердити:
  - 2.1. положення про оподаткування платою за землю (додаток 1);
  - 2.2. положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);
  - 2.3. положення про оподаткування транспортним податком (додаток 3);
  - 2.4. положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4);
  - 2.5. положення про оподаткування туристичним збором (додаток 5).
3. Фінансовому управлінню Конотопської міської ради оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Конотопської міської ради та в друкованих засобах масової інформації.
4. Рішення міської ради від 24.06.2015 (6 скликання 64 сесія) «Про встановлення окремих місцевих податків та зборів» «Про встановлення ставки земельного податку» (із внесеними змінами) визнати такими, що втратили чинність.
5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, планування бюджету, фінансів, інвестиційної та інноваційної політики, соціально-економічного розвитку міста (голова Ульянченко О.Ф.).

**Додаток 1**  
**до рішення міської ради**  
**7 скликання ( \_\_ сесія)**  
**від \_\_ \_\_\_\_\_ 2019 року**

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про оподаткування платою за землю**

#### **1.Платники плати за землю**

1.1.Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2.Платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі - орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **2.Об'єкти оподаткування**

2.1.Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2.Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **3.База оподаткування**

3.1.Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України.

3.2.Базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **4.Ставки/розмір**

4.1.Ставки земельного податку визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку» до цього Положення.

4.2.Розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **5.Пільги зі сплати земельного податку**

5.1.Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2.Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3.Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення.

5.4.Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.5.Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

#### **6.Порядок обчислення**

6.1.Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

6.2. Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

### **7.Податковий період**

7.1.Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

### **8.Строк та порядок сплати**

8.1.Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

### **9.Строк та порядок подання звітності**

9.1.Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначено підпунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

## **Додаток 1 до Положення про оподаткування платою за землю**

### **СТАВКИ земельного податку вводяться в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000          | місто Конотоп  |

| Вид цільового призначення земель | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                      |                    |  |                    |                   |
|----------------------------------|--|--------------------|--|--------------------|-------------------|
|                                  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                    | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                    |                   |
| код                              | найменування   | для юридичних осіб | для фізичних осіб  | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01                               | Землі сільськогосподарського призначення   |                    |  |                    |                   |
| 01.01                            | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва                                       | 0,300              | 0,300  |                    |                   |
| 01.02                            | Для ведення фермерського господарства  | 0,300              | 0,300  |                    |                   |
| 01.03                            | Для ведення особистого селянського господарства  | 0,300              | 0,300  |                    |                   |
| 01.04                            | Для ведення підсобного сільського господарства   | 0,300              | 0,300  |                    |                   |

| Вид цільового призначення земель |  | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 01.05                            | Для індивідуального садівництва  | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.06                            | Для колективного садівництва   | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.07                            | Для городництва  | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.08                            | Для сінокосіння і випасання худоби   | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.09                            | Для дослідних і навчальних цілей   | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.10                            | Для пропаганди передового досвіду<br>ведення сільського господарства   | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.11                            | Для надання послуг у сільському<br>господарстві  | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.12                            | Для розміщення інфраструктури оптових<br>ринків сільськогосподарської продукції                                | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.13                            | Для іншого сільськогосподарського<br>призначення   | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 01.14                            | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду    | 0,300   | 0,300                   |  |                         |
| 02                               | Землі житлової забудови  |   |                         |  |                         |
| 02.01                            | Для будівництва і обслуговування<br>житлового будинку, господарських<br>будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.02                            | Для колективного житлового будівництва   | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.03                            | Для будівництва і обслуговування<br>багатоквартирного житлового будинку  | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.04                            | Для будівництва і обслуговування будівель<br>тимчасового проживання  | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.05                            | Для будівництва індивідуальних гаражів   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 02.06                            | Для колективного гаражного будівництва   | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.07                            | Для іншої житлової забудови  | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 02.08                            | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду    | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 03                               | Землі громадської забудови   |   |                         |  |                         |
| 03.01                            | Для будівництва та обслуговування<br>будівель органів державної влади та<br>місцевого самоврядування           | 1,000   | 1,000                   |  |                         |

| Вид цільового призначення земель |   | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 03.02                            | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.03                            | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги               | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.04                            | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій                          | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.05                            | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування              | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.06                            | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів                       | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.07                            | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.08                            | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.09                            | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ                                    | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.10                            | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.11                            | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.12                            | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування                           | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.13                            | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування                             | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.14                            | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.15                            | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови                                     | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 03.16                            | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду     | 1,000   | 1,000                   |  |                         |

| Вид цільового призначення земель |   | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 04                               | Землі природно-заповідного фонду  |   |                         |  |                         |
| 04.01                            | Для збереження та використання біосферних заповідників  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.02                            | Для збереження та використання природних заповідників   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.03                            | Для збереження та використання національних природних парків  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.04                            | Для збереження та використання ботанічних садів   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.05                            | Для збереження та використання зоологічних парків   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.06                            | Для збереження та використання дендрологічних парків  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.07                            | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.08                            | Для збереження та використання заказників   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.09                            | Для збереження та використання заповідних урочищ  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.10                            | Для збереження та використання пам'яток природи   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 04.11                            | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 05                               | Землі іншого природоохоронного призначення  |   |                         |  |                         |
| 06                               | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) |   |                         |  |                         |
| 06.01                            | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 06.02                            | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 06.03                            | Для інших оздоровчих цілей  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 06.04                            | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 07                               | Землі рекреаційного призначення   |   |                         |  |                         |
| 07.01                            | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |

| Вид цільового призначення земель |   | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 07.02                            | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту                                 | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 07.03                            | Для індивідуального дачного будівництва   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 07.04                            | Для колективного дачного будівництва  | 0,075   | 0,075                   |  |                         |
| 07.05                            | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 08                               | Землі історико-культурного призначення  |   |                         |  |                         |
| 08.01                            | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 08.02                            | Для розміщення та обслуговування музейних закладів  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 08.03                            | Для іншого історико-культурного призначення   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 08.04                            | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 09                               | Землі лісгосподарського призначення   |   |                         |  |                         |
| 09.01                            | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг   | 0,100   | 0,100                   |  |                         |
| 09.02                            | Для іншого лісгосподарського призначення  | 0,100   | 0,100                   |  |                         |
| 09.03                            | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100   | 0,100                   |  |                         |
| 10                               | Землі водного фонду   |   |                         |  |                         |
| 10.01                            | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами  | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.02                            | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.03                            | Для експлуатації та догляду за смугами відведення   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.04                            | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами        | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.05                            | Для догляду за береговими смугами водних шляхів   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.06                            | Для сінокосіння   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |

| Вид цільового призначення земель |   | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 10.07                            | Для рибогосподарських потреб  | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.08                            | Для культурно-оздоровчих потреб,<br>рекреаційних, спортивних і туристичних<br>цілей   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.09                            | Для проведення науково-дослідних робіт  | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.10                            | Для будівництва та експлуатації<br>гідротехнічних, гідрометричних та<br>лінійних споруд   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.11                            | Для будівництва та експлуатації санаторіїв<br>та інших лікувально-оздоровчих закладів у<br>межах прибережних захисних смуг морів,<br>морських заток і лиманів   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 10.12                            | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду   | 1,350   | 1,350                   |  |                         |
| 11                               | Землі промисловості   |   |                         |  |                         |
| 11.01                            | Для розміщення та експлуатації основних,<br>підсобних і допоміжних будівель та споруд<br>підприємствами, що пов'язані з<br>користуванням надрами  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 11.02                            | Для розміщення та експлуатації основних,<br>підсобних і допоміжних будівель та споруд<br>підприємств переробної, машинобудівної<br>та іншої промисловості   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 11.03                            | Для розміщення та експлуатації основних,<br>підсобних і допоміжних будівель та споруд<br>будівельних організацій та підприємств   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 11.04                            | Для розміщення та експлуатації основних,<br>підсобних і допоміжних будівель та споруд<br>технічної інфраструктури (виробництва та<br>розподілення газу, постачання пари та<br>гарячої води, збирання, очищення та<br>розподілення води) | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 11.05                            | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 12                               | Землі транспорту  |   |                         |  |                         |
| 12.01                            | Для розміщення та експлуатації будівель і<br>споруд залізничного транспорту   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 12.02                            | Для розміщення та експлуатації будівель і   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |



| Вид цільового призначення земель |  | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                      |                   |  |                   |
|----------------------------------|--|--|-------------------|--|-------------------|
|                                  |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код                              | найменування   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
|                                  | споруд морського транспорту  |  |                   |  |                   |
| 12.03                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.04                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства                                      | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.05                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.06                            | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту   | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.07                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.08                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій                                     | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.09                            | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту   | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 12.10                            | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                      | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 13                               | Землі зв'язку  |  |                   |  |                   |
| 13.01                            | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій   | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 13.02                            | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку   | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 13.03                            | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку   | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 13.04                            | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                               | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 14                               | Землі енергетики   |  |                   |  |                   |
| 14.01                            | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000  | 1,000             |  |                   |
| 14.02                            | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової                    | 1,000  | 1,000             |  |                   |

| Вид цільового призначення земель |   | Ставки податку<br>(відсотків нормативної грошової оцінки)   |                         |  |                         |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|                                  |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код                              | найменування  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
|                                  | енергії   |   |                         |  |                         |
| 14.03                            | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15                               | Землі оборони   |   |                         |  |                         |
| 15.01                            | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.02                            | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії           | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.03                            | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.04                            | Для розміщення та постійної діяльності СБУ  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.05                            | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.06                            | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки                                     | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.07                            | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 15.08                            | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 16                               | Землі запасу  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 17                               | Землі резервного фонду  | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 18                               | Землі загального користування   | 1,000   | 1,000                   |  |                         |
| 19                               | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду       | 1,000   | 1,000                   |  |                         |

**Примітка:** Окрім зазначених ставок за видами цільового призначення земель, відображених в таблиці, рішенням міської ради встановлено слідуючі ставки земельного податку:

- для земельних ділянок, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - 3% від їх нормативної грошової оцінки;

- для власників окремо розташованих нежитлових будівель (їх частин), нежитлових приміщень (їх частин) у багатоквартирних житлових будинках, у яких відсутні

правовстановлюючі документи на земельні ділянки, що знаходяться у них в користуванні, сплачувати податок до бюджету за площі під такими будівлями (їх частинами) з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки.

**Додаток 2**  
**до Положення про**  
**оподаткування**  
**платою за землю**

**Пільги зі сплати земельного податку,**  
**введені в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,**  
**на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000          | місто Конотоп  |

| № з/п | Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок  | Розмір пільги (у відсотках) |
|-------|---|-----------------------------|
| 1     | Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України.  | 100                         |
| 2     | Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені статтею 283 Податкового кодексу України.  | 100                         |
| 3     | Території та об'єкти природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення.   | 100                         |
| 4     | Території та об'єкти історико-культурного призначення, парки державної та комунальної форми власності.  | 100                         |
| 5     | Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, служби безпеки, МВС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.  | 100                         |
| 6     | Підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву. | 100                         |
| 7     | Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.   | 100                         |
| 8     | Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні  | 100                         |

|    |  |     |
|----|--|-----|
|    | ділянки надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.    |     |
| 9  | Підприємства, установи та організації державної пенітенціарної служби України.   | 100 |
| 10 | Військові частини Державної спеціальної служби транспорту міністерства інфраструктури України.                             | 100 |
| 11 | Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.  | 100 |
| 12 | Учасники бойових дій.  | 100 |
| 13 | Особи, які приймають (ли) участь на тимчасово окупованих територіях країни в антитерористичній операції та члени їх сімей. | 100 |

**Додаток 2**  
**до рішення міської ради**  
**7 скликання ( \_\_ сесія)**  
**від \_\_ \_\_\_\_\_ 2019 року**

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування податком на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки**

**1.Платники податку**

1.1.Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2.Об'єкт оподаткування**

2.1.Об'єкт оподаткування визначено підпунктом 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3.База оподаткування**

3.1.Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4.Ставка податку**

4.1.Ставки податку визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення.

**5.Пільги зі сплати податку**

5.1.Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

5.2.Перелік пільг, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення.

5.3.Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**6.Порядок обчислення податку**

6.1.Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1-266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

**7.Податковий період**

7.1.Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

## 8.Строк та порядок сплати податку

8.1.Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

## 9.Строк та порядок подання звітності

9.1.Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

### Додаток 1 до Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

### Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, введені в дію з 01.01.2020

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000          | місто Конотоп  |

| Класифікація будівель та споруд |  | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|--|---|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
|                                 |  | для юридичних осіб  |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |  | 1<br>зона   | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 11                              | Будівлі житлові  |   |           |           |                   |           |           |
| 111                             | Будинки одноквартирні                                    |   |           |           |                   |           |           |
| 1110                            | Будинки одноквартирні                                    |   |           |           |                   |           |           |
| 1110.1                          | Будинки одноквартирні масової забудови                   | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |
| 1110.2                          | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |
| 1110.3                          | Будинки садибного типу                                   | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |
| 1110.4                          | Будинки дачні та садові                                  | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |
| 112                             | Будинки з двома та більше квартирами                     |   |           |           |                   |           |           |
| 1121                            | Будинки з двома квартирами                               |   |           |           |                   |           |           |
| 1121.1                          | Будинки двоквартирні масової забудови                    | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |
| 1121.2                          | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,250   |           |           | 0,250             |           |           |

| Класифікація будівель та споруд |  | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|--|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування   | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |  | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 1122                            | Будинки з трьома та більше квартирами                            |  |           |           |                   |           |           |
| 1122.1                          | Будинки багатоквартирні масової забудови                         | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1122.2                          | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1122.3                          | Будинки житлові готельного типу                                  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 113                             | Гуртожитки   |  |           |           |                   |           |           |
| 1130.1                          | Гуртожитки для робітників та службовців                          | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.2                          | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.3                          | Гуртожитки для учнів навчальних закладів                         | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.4                          | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів           | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.5                          | Будинки дитини та сирітські будинки                              | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.6                          | Будинки для біженців, притулки для бездомних                     | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1130.9                          | Будинки для колективного проживання інші                         | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 12                              | Будівлі нежитлові  |  |           |           |                   |           |           |
| 121                             | Готелі, ресторани та подібні будівлі                             |  |           |           |                   |           |           |
| 1211                            | Будівлі готельні   |  |           |           |                   |           |           |
| 1211.1                          | Готелі   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1211.2                          | Мотелі   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1211.3                          | Кемпінги   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1211.4                          | Пансіонати   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1211.5                          | Ресторани та бари  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1212                            | Інші будівлі для тимчасового проживання                          |  |           |           |                   |           |           |
| 1212.1                          | Туристичні бази та гірські притулки                              | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1212.2                          | Дитячі та сімейні табори відпочинку                              | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1212.3                          | Центри та будинки відпочинку                                     | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1212.9                          | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 122                             | Будівлі офісні   |  |           |           |                   |           |           |
| 1220                            | Будівлі офісні   |  |           |           |                   |           |           |
| 1220.1                          | Будівлі органів державного та місцевого управління               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1220.2                          | Будівлі фінансового обслуговування                               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1220.3                          | Будівлі органів правосуддя                                       | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |

| Класифікація будівель та споруд |   | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|---|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування  | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |   | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 1220.4                          | Будівлі закордонних представництв   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1220.5                          | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1220.9                          | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 123                             | Будівлі торговельні   |  |           |           |                   |           |           |
| 1230                            | Будівлі торговельні   |  |           |           |                   |           |           |
| 1230.1                          | Торгові центри, універмаги, магазини  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.2                          | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.3                          | Станції технічного обслуговування автомобілів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.4                          | Їдальні, кафе, закусочні тощо   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.5                          | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.6                          | Будівлі підприємств побутового обслуговування   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1230.9                          | Будівлі торговельні інші  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 124                             | Будівлі транспорту та засобів зв'язку   |  |           |           |                   |           |           |
| 1241                            | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі                             |  |           |           |                   |           |           |
| 1241.1                          | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.2                          | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.3                          | Будівлі міського електротранспорту  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.4                          | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.5                          | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.6                          | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.7                          | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.8                          | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо                               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1241.9                          | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1242                            | Гаражі  |  |           |           |                   |           |           |
| 1242.1                          | Гаражі наземні  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1242.2                          | Гаражі підземні   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1242.3                          | Стоянки автомобільні криті  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |

| Класифікація будівель та споруд |  | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|--|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування   | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |  | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 1242.4                          | Навіси для велосипедів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 125                             | Будівлі промислові та склади   |  |           |           |                   |           |           |
| 1251                            | Будівлі промислові   |  |           |           |                   |           |           |
| 1251.1                          | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.2                          | Будівлі підприємств чорної металургії  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.3                          | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.4                          | Будівлі підприємств легкої промисловості   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.5                          | Будівлі підприємств харчової промисловості   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.6                          | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.7                          | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.8                          | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1251.9                          | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252                            | Резервуари, силоси та склади   |  |           |           |                   |           |           |
| 1252.1                          | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.2                          | Резервуари та ємності інші   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.3                          | Силоси для зерна   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.4                          | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.5                          | Склади спеціальні товарні  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.6                          | Холодильники   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.7                          | Складські майданчики   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.8                          | Склади універсальні  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1252.9                          | Склади та сховища інші   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 126                             | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення                                |  |           |           |                   |           |           |
| 1261                            | Будівлі для публічних виступів   |  |           |           |                   |           |           |
| 1261.1                          | Театри, кінотеатри та концертні зали   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1261.2                          | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1261.3                          | Цирки  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |



| Класифікація будівель та споруд |   | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|---|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування  | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |   | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 1261.4                          | Казино, ігорні будинки  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1261.5                          | Музичні та танцювальні зали, дискотеки                                      | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1261.9                          | Будівлі для публічних виступів інші   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262                            | Музеї та бібліотеки   |  |           |           |                   |           |           |
| 1262.1                          | Музеї та художні галереї  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262.2                          | Бібліотеки, книгосховища  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262.3                          | Технічні центри   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262.4                          | Планетарії  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262.5                          | Будівлі архівів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1262.6                          | Будівлі зоологічних та ботанічних садів                                     | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263                            | Будівлі навчальних та дослідних закладів                                    |  |           |           |                   |           |           |
| 1263.1                          | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                 | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.2                          | Будівлі вищих навчальних закладів   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.3                          | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів                          | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.4                          | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів                            | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.5                          | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів                      | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.6                          | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами    | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.7                          | Будівлі закладів з фахової перепідготовки                                   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.8                          | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій                               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1263.9                          | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші                         | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264                            | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів                                     |  |           |           |                   |           |           |
| 1264.1                          | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264.2                          | Лікарні профільні, диспансери   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264.3                          | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки               | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264.4                          | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації                | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264.5                          | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил                        | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1264.6                          | Санаторії, профілакторії та центри  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |

| Класифікація будівель та споруд |   | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|---|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування  | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |   | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
|                                 | функціональної реабілітації   |  |           |           |                   |           |           |
| 1264.9                          | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші                              | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265                            | Зали спортивні  |  |           |           |                   |           |           |
| 1265.1                          | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо                       | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265.2                          | Басейни криті для плавання  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265.3                          | Хокейні та льодові стадіони криті   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265.4                          | Манежі легкоатлетичні   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265.5                          | Тири  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1265.9                          | Зали спортивні інші   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 127                             | Будівлі нежитлові інші  |  |           |           |                   |           |           |
| 1271                            | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства |  |           |           |                   |           |           |
| 1271.1                          | Будівлі для тваринництва  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.2                          | Будівлі для птахівництва  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.3                          | Будівлі для зберігання зерн   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.4                          | Будівлі силосні та сінажні  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.5                          | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства                          | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.6                          | Будівлі тепличного господарства   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.7                          | Будівлі рибного господарства  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.8                          | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва                                 | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1271.9                          | Будівлі сільськогосподарського призначення інші                                 | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1272                            | Будівлі для культової та релігійної діяльності                                  |  |           |           |                   |           |           |
| 1272.1                          | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо                                 | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1272.2                          | Похоронні бюро та ритуальні зали  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1272.3                          | Цвинтарі та крематорії  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1273                            | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою                            |  |           |           |                   |           |           |
| 1273.1                          | Пам'ятки історії та архітектури   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1273.2                          | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою       | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1273.3                          | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї                                 | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1274                            | Будівлі інші, не класифіковані раніше   |  |           |           |                   |           |           |
| 1274.1                          | Казарми Збройних Сил  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |

| Класифікація будівель та споруд |  | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|--|--|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| Код <sup>1</sup>                | Найменування   | для юридичних осіб   |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |  | 1<br>зона  | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 1274.2                          | Будівлі поліцейських та пожежних служб                     | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1274.3                          | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1274.4                          | Будівлі лазень та пралень                                  | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |
| 1274.5                          | Будівлі з облаштування населених пунктів                   | 0,250  |           |           | 0,250             |           |           |

**Додаток 2**  
до Положення про  
оподаткування податком на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки  
введені в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код згідно з<br>КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|------------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000             | місто Конотоп  |

| № з/п | Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд   | Розмір пільги (у відсотках) |
|-------|--|-----------------------------|
| 1     | Релігійні організації України/<br><i>11. Будівлі житлові</i><br><i>12. Будівлі нежитлові</i>   | 100                         |
| 2     | Фізичні особи – учасники бойових дій та члени їх сімей<br><i>11. Будівлі житлові</i><br><i>12. Будівлі нежитлові</i>   | 100                         |
| 3     | Фізичні особи (громадяни)<br><i>127. Будівлі нежитлові інші:</i><br><i>будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції</i> | 100                         |

Додаток 3  
до рішення міської ради  
7 скликання (\_\_ сесія)  
від \_\_\_\_\_ 2019 року

## **ПОЛОЖЕННЯ** про оподаткування транспортним податком

### **1. Платники податку**

1.1. Платників транспортного податку (далі – податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

### **4. Ставка податку**

4.1. Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

### **5. Порядок обчислення податку**

5.1. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

### **6. Податковий період**

6.1. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

### **7. Строк та порядок сплати податку**

7.1. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Додаток 4  
до рішення міської ради  
7 скликання (\_\_ сесія)  
від \_\_\_\_\_ 2019 року

## **ПОЛОЖЕННЯ** про оподаткування єдиним податком

### **1. Платники податку**

1.1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.

**2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої груп**

2.1. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи**

3.1. Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292<sup>1</sup> Податкового кодексу України.

#### **4. Ставки єдиного податку**

4.1. Ставки єдиного податку визначено статтею 293 Податкового кодексу України та в додатку 1 «Ставки єдиного податку» із застосуванням додатку 2 «Визначення зон центральної та магістральної частин міста» до цього Положення.

#### **5. Податковий (звітний) період**

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

#### **6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

6.1. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

#### **7. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку**

7.1. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

#### **8. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку**

8.1. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку визначено статтею 297 Податкового кодексу України.

#### **9. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування**

9.1. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначено статтею 298 Податкового кодексу України.

#### **10. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку**

10.1. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначено статтею 299 Податкового кодексу України.

#### **11. Відповідальність платника єдиного податку**

11.1. Відповідальність платника єдиного податку визначено статтею 300 Податкового кодексу України.

**Додаток 1  
до Положення  
про оподаткування  
єдиним податком**

**Ставки єдиного податку,  
введені в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000          | місто Конотоп  |

| № п/п   | Вид діяльності  | Ставки податку  |  |
|---------|---|---|--|
|         |   | I група<br>(% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року) | II група<br>(% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року) |
| 1.1     | Сфера торговельної діяльності   |   |  |
| 1.1.1   | Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках міста  | 10  | x  |
|         | - ринок по вул. Б.Хмельницького   | 9   | x  |
| 1.1.2   | Оптова торгівля і посередництво в оптовій торгівлі  | x   | 20   |
| 1.1.3   | Роздрібна торгівля  | x   | x  |
| 1.1.4   | Для магазинів, що розташовані:  | x   | x  |
| 1.1.4.1 | - в центральній частині міста   | x   | 20   |
| 1.1.4.2 | - на магістральній частині міста  | x   | 19   |
| 1.1.4.3 | - на іншій території міста  | x   | 18   |
| 1.1.5   | Для МАФ (кіосків, павільйонів)  | x   |  |
| 1.1.5.1 | - в центральній частині міста   | x   | 19   |
| 1.1.5.2 | - на магістральній частині міста  | x   | 18   |
| 1.1.5.3 | - на іншій території міста  | x   | 17   |
| 1.1.6   | Роздрібна торгівля з лотків та на ринках  | x   | 17   |
| 1.1.7   | Роздрібна торгівля на території сіл та районних центрів   | x   | 19   |
| 1.1.8   | Роздрібна торгівля в містах обласного значення, обласних центрах та підприємницька діяльність за межами України | x   | 20   |
| 1.1.9   | Роздрібна торгівля поза магазинами  | x   | 18   |
| 1.2     | Діяльність у сфері ресторанного господарства  |   |  |
| 1.2.1   | Діяльність ресторанів, кафе, барів  | x   | 20   |
| 1.2.2   | Діяльність їдалень та послуги з постачання готової їжі  | x   | 20   |
| 1.3     | Сфера виробництва та послуг   |   |  |
| 1.3.1   | Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням   | 8   | 19   |
| 1.3.2   | Послуги з ремонту взуття  | 10  | 20   |
| 1.3.3   | Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням  | 10  | 20   |
| 1.3.4   | Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням   | 10  | 20   |
| 1.3.5   | Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням  | 10  | 20   |
| 1.3.6   | Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням  | 7   | 16   |
| 1.3.7   | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням                        | 8   | 18   |
| 1.3.8   | Виготовлення головних уборів за   |   |  |

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
|        | індивідуальним замовленням   | 9  | 18 |
| 1.3.9  | Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням  | 8  | 18 |
| 1.3.10 | Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів   | 7  | 18 |
| 1.3.11 | Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням                                     | 10 | 18 |
| 1.3.12 | Послуги з ремонту трикотажних виробів  | 10 | 18 |
| 1.3.13 | Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням  | 7  | 18 |
| 1.3.14 | Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів  | 7  | 18 |
| 1.3.15 | Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням                          | 7  | 18 |
| 1.3.16 | Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів   | 7  | 18 |
| 1.3.17 | Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням  | 10 | 20 |
| 1.3.18 | Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів  | 10 | 20 |
| 1.3.19 | Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням                                    | 8  | 20 |
| 1.3.20 | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням | 10 | 20 |
| 1.3.21 | Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури   | 9  | 18 |
| 1.3.22 | Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів   | 9  | 18 |
| 1.3.23 | Послуги з ремонту годинників   | 8  | 15 |
| 1.3.24 | Послуги з ремонту велосипедів  | 7  | 10 |
| 1.3.25 | Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів  | 7  | 10 |
| 1.3.26 | Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням   | 10 | 20 |
| 1.3.27 | Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів                  | 9  | 18 |
| 1.3.28 | Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням   | 10 | 20 |
| 1.3.29 | Послуги з ремонту ювелірних виробів  | 10 | 20 |
| 1.3.30 | Прокат речей особистого користування та побутових товарів  | 9  | 17 |
| 1.3.31 | Послуги з виконання фоторобіт  | 10 | 20 |
| 1.3.32 | Послуги з оброблення плівок  | 7  | 10 |
| 1.3.33 | Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів  | 8  | 15 |
| 1.3.34 | Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів                                    | 8  | 15 |
| 1.3.35 | Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням  | 7  | 15 |
| 1.3.36 | Послуги перукарень   | 10 | 20 |
| 1.3.37 | Ритуальні послуги  | 10 | 20 |

|        |   |    |    |
|--------|---|----|----|
| 1.3.38 | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством                               | 9  | 18 |
| 1.3.39 | Послуги домашньої прислуги  | 8  | 15 |
| 1.2.40 | Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням | 8  | 18 |
| 1.2.41 | Інші види побутових послуг  | 10 | 18 |

**Додаток 2  
до Положення  
про оподаткування  
єдиним податком**

**Визначення зон центральної та магістральної частин міста**

**Зона центральної частини міста**

1. Вулиця Клубна (до вул. Євгена Коновальця)
2. Район колієпроводу
3. Проспект Миру
4. Площа Миру
5. Площа Перемоги
6. Площа Конотопських дивізій (в т.ч. міні-ринок ПП Ющенко)
7. Вулиця Свободи (в т.ч. привокзальна площа)
8. Вулиця Шевченка (до вул. Успенсько-Троїцької)
9. Вулиця Лазаревського
10. Вулиця Братів Лузанів
11. Вулиця Червоної калини

**Зона магістральних вулиць міста**

1. Вулиця Успенсько-Троїцька
2. Вулиця Генерала Тхора
3. Вулиця Лісового
4. Вулиця Клубна (від вул. Євгена Коновальця)
5. Вулиця Вирівська
6. Вулиця Богдана Хмельницького
7. Вулиця Рябошапко
8. Вулиця Сумська
9. Вулиця Батуринська (до ПОСС «Конотопський ринок» (центрального речовий ринок))



**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування туристичним збором**

**1.Платники збору**

1.1.Платників туристичного збору (далі – збір) визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

**2.База оподаткування**

2.1.Базу справляння збору визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

**3.Ставка збору**

3.1.Ставку збору визначено у додатку «Ставка туристичного збору» до цього Положення.

**4.Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

4.1.Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

**4.1.1.Справляння збору на території міста Конотоп здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):**

готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

**4.1.2.Справляння збору на території міста Конотоп здійснюється такими податковими агентами:**

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 4.1.1 пункту 4 цього Положення;

б) юридичними особами, які уповноважуються Конотопською міською радою, справляти збір на умовах укладеного договору.

**5.Особливості справляння збору**

5.1.Особливості справляння збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

**6.Порядок сплати збору**

6.1.Порядок сплати збору визначено пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

**Додаток 1**  
**до Положення про**  
**оподаткування**  
**туристичним збором**

**СТАВКИ**  
**туристичного збору**  
**введені в дію з 01.01.2020**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | 1820       | 5910400000          | місто Конотоп  |

| Місця проживання (ночівлі)  | Ставки збору<br>(% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року) |                      |
|---|--|----------------------|
|   | для внутрішнього туризму   | для в'їзного туризму |
| Готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади | <b>0,2</b>   | <b>1,0</b>           |