

Звіт
про періодичне відстеження результативності рішення
Конотопської міської ради «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню
розміру орендної плати»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Конотопської міської ради від 26.11.2008 «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню розміру орендної плати» (33 сесія 5 скликання).

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Відділ земельних ресурсів міської ради.

3. Цілі державного регулювання

- впровадження на практиці економічних методів регулювання земельних відносин;
- створення умов для ефективного використання земель на договірній основі;
- коригування раніше затверджених підвищуючих коефіцієнтів для визначення розмірів орендної плати за землю відповідно до Закону України «Про оренду землі»;
- вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаних з використанням землі.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 01.02.2019 по 25.02.2019.

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Для проведення періодичного відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

- розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.;
- кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць;
- середній розмір коефіцієнтів.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності.

На основі отриманих даних проведено аналіз за основними показниками результативності регуляторного акта:

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Показники результативн	Базове відстеження	Повторне відстеження	Періодичне відстеження	Періодичне відстеження	Періодичне відстеження
-------------------------------	---------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

ості	на 01.10.2009	на 01.10.2010	на 01.10.2012	на 01.10.2015	на 01.01.2019
Розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.	922,87	1001,56	1350,55	4565,5	3852,8
Кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць	199	233	235	459	301
Середній розмір коефіцієнтів	10/12	10/12	5/7	5/7	3/7

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість впровадити на практиці економічні методи регулювання земельних відносин, створити умови для ефективного використання земель на договірній основі.

Кількість укладених договорів на використання земельних ділянок збільшилася у 1,5 разів у порівнянні з базовим показником.

Майже у 4,5 рази збільшилися надходження від орендної плати за використання земельних ділянок до базового показника.

Позитивна динаміка та результати реалізації положень, свідчить про те, що регуляторний акт має відповідний ступінь досягнення визначених цілей і не потребує змін чи доповнень.

Секретар міської ради

Т.СИЗОН