

**Звіт про повторне відстеження результативності
рішення виконавчого комітету Конотопської міської ради
«Про затвердження Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам
нерухомого майна в місті Конотоп»**

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення виконавчого комітету Конотопської міської ради від 26.03.2012 №73 «Про затвердження Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна в місті Конотоп».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Відділ містобудування та архітектури Конотопської міської ради.

3. Цілі прийняття акта

Рішення виконкому міської ради «Про затвердження Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна в місті Конотоп» спрямоване на розв'язання проблеми, визначеної у I розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його прийняття є:

- встановлення порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста, в тому числі вільним земельним ділянкам, які виділяються під будівництво об'єктів; об'єктам, що розташовані на земельній ділянці, при введенні їх в експлуатацію; існуючим об'єктам нерухомого майна з метою впорядкування нумерації; недобудованим об'єктам з метою оформлення договору купівлі-продажу;
- визначення органу влади, що забезпечуватиме доступ до інформації про зареєстровані об'єкти нерухомості; визначення переліку об'єктів нерухомості, яким не надаються самостійні адреси;
- створення сприятливих умов для реалізації та захисту майнових прав юридичних та фізичних осіб, прав та інтересів територіальної громади міста;
- вдосконалення відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, пов'язані з присвоєнням та зміною поштових адрес.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 03.03.2014 по 26.03.2014

5. Тип відстеження

Повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Для проведення повторного відстеження використовувалися два методи одержання результатів відстеження:

- статистичний;
- соціологічний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Враховуючи цілі державного регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники:

1) статистичні показники:

– кількість поданих суб'єктами господарювання та фізичними особами звернень щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста, од.;

– загальна кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, яким рішеннями виконавчого комітету міської ради задоволені їх звернення щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна, осіб;

– загальна кількість об'єктів нерухомого майна, яким на підставі рішень виконавчого комітету міської ради присвоєні поштові адреси, шт.;

– загальна кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, яким відмовлено у присвоєнні або зміні поштових адрес їх об'єктам нерухомого майна, осіб.

2) показники соціологічних досліджень:

– розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання на підготовку пакету документів необхідного для розгляду питання щодо присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна, грн.;

– час, що витрачається суб'єктами господарювання на присвоєння чи заміну адреси (від дня подання пакету документів до присвоєння адреси).

– рівень поінформованості суб'єктів господарської діяльності щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна в місті Конотоп, %.

Кількісне значення показників соціологічного дослідження отримане в результаті проведення соціологічного опитування, організованого фахівцями відділу архітектури та містобудування Конотопської міської ради.

Цільова група для проведення опитування: суб'єкти господарювання (незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності), що здійснюють діяльність на території м.Конотоп, які подавали звернення щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста.

Обсяг цільової групи за 12 місяців 2013 року (з 01.01.2013 по 31.12.2013) становив 70 суб'єктів господарювання.

Зважаючи на обсяг цільової групи, було прийнято рішення про проведення суцільного опитування суб'єктів господарювання (здійснюють діяльність на території м.Конотоп), які подавали звернення щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста.

Опитування суб'єктів господарювання проводилось шляхом телефонного інтерв'ю.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Назва показника	Базове відстеження (2011 рік)	Повторне відстеження (2013 рік)
Кількість поданих суб'єктами господарювання та фізичними особами звернень щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста, од.	70	36
Загальна кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, яким рішеннями виконавчого комітету міської ради задоволені їх звернення щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна, осіб	65	28
Загальна кількість об'єктів нерухомого майна, яким на підставі рішень виконавчого комітету міської ради присвоєні поштові адреси, шт	71	29
Загальна кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, яким відмовлено у присвоєнні або зміні поштових адрес їх об'єктам нерухомого майна, осіб	5	8

Кількісне значення соціологічних показників результативності:

Назва показника	Середнє значення
Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання на підготовку пакету документів необхідного для розгляду питання щодо присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна, грн.	5,0
Час, що витрачається суб'єктами господарювання на присвоєння чи заміну адреси (від дня подання пакету документів до присвоєння адреси), днів	20
Рівень поінформованості суб'єктів господарської діяльності щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна в місті Конотоп, %	70

Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання на підготовку пакету документів необхідного для розгляду питання щодо присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна визначався як розмір сумарних затрат на копіювання правовстановлюючого документа, який посвідчує право користування або володіння земельною ділянкою/рішення міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою або про затвердження проекту землеустрою; правовстановлюючого документа, який підтверджує право власності заявника на об'єкт нерухомого майна (у разі наявності об'єкта нерухомого майна).

Більшість опитаних зазначили, що розмір коштів на підготовку пакету документів знаходиться в межах від 4,0 грн. до 6,0 грн.

Час, що витрачається суб'єктами господарювання на присвоєння чи заміну адреси визначався як тривалість від дня подання пакету документів до дня присвоєння адреси.

На питання про те, скільки часу минуло від моменту подання документів на присвоєння чи заміну адреси 60% опитуваних зазначили – 20 днів; 40% опитуваних зазначили від 10 до 25 днів.

Рівень поінформованості суб'єктів господарської діяльності щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна в місті Конотоп.

Більшість опитаних зазначили, що мали інформацію щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес (70%). Ще 22% опитаних вказали, що мали інформацію щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес, але вона була неповною. Лише 8% суб'єктів господарювання зазначили, що не мали інформації щодо Порядку присвоєння та зміни поштових адрес.

Наявність інформації	Рівень інформованості
Мав повну інформацію	70%
Мав часткову інформацію	22%
Не мав інформації взагалі	8%

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість забезпечити встановлення на території міста єдиного функціонального механізму надання поштових адрес та закріпити основні принципи присвоєння адрес.

Причиною зниження значень статистичних показників результативності регуляторного акта (динаміка показника кількості поданих суб'єктами господарювання та фізичними особами звернень щодо присвоєння або зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна на території міста до 2011 року становила 51,4%) є зменшення звернень про присвоєння поштових адрес земельним ділянкам, що відбулося у зв'язку зі зменшенням кількості вільних земельних ділянок на території міста.

Час, що витрачається суб'єктами господарювання на присвоєння чи заміну адреси (від дня подання пакету документів до присвоєння адреси) скоротився на 10 днів.

Результати реалізації положень, свідчить про те, що регуляторний акт має відповідний ступінь досягнення визначених цілей і не потребує змін чи доповнень.