

Звіт

про періодичне відстеження результативності рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок надання вільних земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м.Конотоп»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення міської ради від 26.01.2011 «Про затвердження Положення про порядок надання вільних земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м.Конотоп» (4 сесія 6 скликання).

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Відділ містобудування та архітектури Конотопської міської ради Сумської області.

3. Цілі прийняття акта

– встановлення порядку надання вільних земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки та майно, побудоване на цих ділянках;

– чітке урегулювання процедури надання вільних земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;

– покращення системи контролю за використанням земель міста, процесом забудови міста;

– введення містобудівного кадастру;

– комплексне вирішення проблеми (питання) щодо виділення земельних ділянок та термінового розшуку необхідної адреси.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

З 01.02.2018 по 23.02.2018 року.

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Для проведення періодичного відстеження використовувалися два методи одержання результатів відстеження:

- статистичний;
- соціологічний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Виходячи з цілей державного регулювання для відстеження результативності регуляторного акта обрано такі показники:

1)статистичні показники:

- сума коштів, отриманих в місцевий бюджет, тис.грн.;
- кількість осіб, яким виділено земельні ділянки, одиниць;
- кількість прийнятих рішень щодо виділення земельної ділянки, одиниць;
- кількість введених в експлуатацію об'єктів будівництва, одиниць;

2)показники соціологічних досліджень:

- тривалість процедури оформлення документації на земельні ділянки, днів;
- рівень поінформованості щодо основних положень регуляторного акта.

Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалися статистичні дані відділу містобудування та архітектури Конотопської міської ради Сумської області та фінансового управління Конотопської міської ради.

Значення показників соціологічного дослідження отримане в результаті проведення соціологічного опитування, організованого співробітниками відділу містобудування та архітектури міської ради.

8.Кількісні та якісні значення показників результативності

На основі отриманих даних проведено аналіз за основними показниками результативності регуляторного акта:

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Показник	Базове відстеження	Повторне відстеження	Періодичне відстеження (2014 рік)	Періодичне відстеження (2017 рік)
Сума коштів, отриманих в місцевий бюджет, тис.грн.	0,24	21,01	27,6*	0
Кількість осіб, яким виділено земельні ділянки, одиниць	29	13	71*	0
Кількість прийнятих рішень щодо виділення земельної ділянки, одиниць	29	13	4*	0
Кількість введених в експлуатацію об'єктів будівництва, одиниць	47	63	14*	0

*- з врахуванням населення.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання щодо основних положень регуляторного акта складає 100%.

Тривалість процедури оформлення документації на земельні ділянки, визначалася як час, який минув між поданням необхідного пакета документів

до прийняття відповідного рішення. Тривалість оформлення документів в середньому складає 360 календарних днів (інформація щодо фізичних осіб).

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Прийняття даного регуляторного регуляторного акта у відповідний період дало можливість запровадити прозору процедуру надання вільних земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку.

У звітному періоді (2017 рік) вільні земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м.Конотоп суб'єктам господарювання не надавалися. Позитивна динаміка результативності показників відсутня.

Враховуючи вищевикладене, регуляторний акт потребує скасування.

Заступник міського голови

Т.Г.Іноземцева