

**Звіт про повторне відстеження результативності
рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження
конкурсної документації та інші організаційні питання проведення
конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у місті
Конотопі»**

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження конкурсної документації та інші організаційні питання проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у місті Конотопі»

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Управління житлово-комунального господарства Конотопської міської ради.

3. Цілі державного регулювання

– реалізація вимог чинного законодавства щодо підготовки та проведення в установленому законодавством порядку конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у місті Конотопі (індикатор – 1 проведений конкурс з призначення управителів багатоквартирних будинків);

– забезпечення належного утримання багатоквартирних будинків міста, в яких не створено ОСББ і співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (індикатор – 272 багатоквартирних будинків, співвласники яких не визначилися з формою управління будинками);

– стимулювання розвитку ринку управителів багатоквартирних будинків у місті, удосконалення їх роботи (індикатор – 4 суб'єкти господарювання, які надають послуги з управління багатоквартирними будинками);

– підвищення якості надання послуг з управління багатоквартирними будинками при економічно обґрунтованих та сформованих на конкурсних засадах цінах (індикатор – відсутність скарг з боку населення щодо надання послуг з управління багатоквартирними будинками).

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

З 01.12.2020 по 15.12.2020 року.

5. Тип відстеження

Повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Для проведення повторного відстеження використовувалися два методи одержання результатів відстеження:

– статистичний;

- соціологічний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта обрано такі показники:

1) статистичні показники:

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта (потенційні управителі), осіб;
- кількість заяв суб'єктів господарювання на участь у конкурсі;
- кількість об'єктів конкурсу, по яким буде призначено управителя в установленому порядку;
- кількість укладених після конкурсу договорів про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;

2) показники соціологічних досліджень:

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень регуляторного акта – високий – за рахунок оприлюднення проекту та прийнятого регуляторного акта на офіційному веб-сайті Конотопської міської ради та в місцевих друкованих засобах масової інформації, а також проведення інформаційних зустрічей з суб'єктами господарювання та громадськістю;
- час, що витрачається суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта, год.;
- розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання, на виконання вимог регуляторного акта, тис.грн.

З приводу такого показника, як розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, зазначаємо, що з метою зменшення фінансового навантаження на суб'єктів господарювання регуляторним актом не передбачається встановлення плати за участь у конкурсі, у зв'язку з цим даний показник при визначенні результативності регуляторного акта не застосовується.

Цільовою групою для проведення соціологічного опитування є 4 суб'єкти господарювання.

Обсяг цільової групи за 12 місяців (з 01.01.2020 по 15.12.2020) становив 4 суб'єкти господарювання. Опитування проводилося методом телефонного інтерв'ю.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Назва показника	2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта (потенційні управителі), осіб.	4	4	4	4	4

Кількість заяв суб'єктів господарювання на участь у конкурсі, од.	-	-	4	-	8
Кількість об'єктів конкурсу, по яким буде призначено управителя в установленому порядку, од.	-	-	1	-	4
Кількість укладених після конкурсу договорів про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, од.	-	-	64	-	270
Час, що витрачається суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта, год.	-	-	45,5	-	45,5
Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання, на виконання вимог регуляторного акта, тис.грн.	-	-	6,533	-	7,602

Кількісне значення соціологічних показників результативності (середнє значення)

Назва показника	Значення
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання щодо положень регуляторного акта, %	100%

Час, що витрачається суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта у середньому становить 45,5 год. Максимальне значення 55 годин.

Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання, на виконання вимог регуляторного акта, становить 7,6 тис.грн.

Наявність інформації	Рівень інформованості
Мав повну інформацію	100%
Мав часткову інформацію	0%
Не мав інформації взагалі	0%

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість забезпечити дотримання вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», реалізувати надані органам місцевого самоврядування повноваження.

Завдяки дії рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження конкурсної документації та інші організаційні питання проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у місті Конотопі» було проведено конкурс та визначено управителів багатоквартирних будинків у м.Конотоп.

Поставлені цілі досягнуті. Дія регуляторного акта завершена.

Керуючий справами виконкому

Любов ДУБОВИК