



Конотопська міська рада
Виконавчий комітет
Р І Ш Е Н Н Я

від 06.09.2022 № 301
м.Конотоп

**Про включення об'єктів комунальної
власності до Переліку другого типу та
укладення договорів оренди нерухомого майна**

Керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 29, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши заяви Сумського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки (код ЄДРПОУ 08269552) від 11.08.2022 та Відділу культури і туризму Конотопської міської ради Сумської області (код ЄДРПОУ 22594187) від 11.08.2022 щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу та укладення договорів оренди нерухомого майна,

виконком міської ради **в и р і ш и в:**

1.Включити об'єкти комунальної власності до Переліку другого типу, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:

- нежитлову двоповерхову будівлю та господарсько-побутові будівлі, загальною площею 970,9м², розташовані за адресою: 41600, Сумська область, м.Конотоп, вул.Садова, 41;

- нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею 93,2м² (в т.ч. корисною площею 69,0 м², згідно технічного паспорту кімнати №№19-21, 24), розташовані на четвертому поверсі чотирьохповерхової адміністративної будівлі виконавчого комітету Конотопської міської ради за адресою: 41600, Сумська область, м.Конотоп, пр.Миру, 8.

2.Затвердити умови оренди вищезазначеного майна:

- визначити цільове призначення: розміщення бюджетної установи (організації);

- строк оренди – 5 (п'ять) років;

- встановити річну орендну плату у розмірі 1,20 грн. із врахуванням ПДВ, на підставі п.10 Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Конотопської міської ради від 24.12.2014 (6 скликання, 56 сесія);

- об'єкт оренди передається в оренду без права передачі в суборенду.

3.Відділу комунального майна Конотопської міської ради Сумської області укласти з Сумським обласним територіальним центром комплектування та соціальної підтримки та Відділом культури і туризму Конотопської міської ради Сумської області договори оренди нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 даного рішення.

Міський голова

Артем СЕМЕНІХІН